

Гродненское РУП «Фармация»

наименование заказчика

Заместитель генерального директора

должность представителя заказчика

Т.А. Зарецкая

Подпись инициалы, фамилия



2020г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Модернизация помещений аптеки №159 (арендуемой площадью 350,8 кв. метра) в здании административного назначения по проспекту Клеукова, 34 в г. Гродно» (инвентарный номер 400/С-66070).

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1 Основание для проектирования	Утвержденный план развития торгового предприятия
2 Вид строительства	<ul style="list-style-type: none">- составление заключения о техническом состоянии строительных конструкций и инженерных сетей по результатам обследования;- выполнение проектных работ в полном объеме согласно ТКП 45-1.02-295-2014 «Проектная документация. Состав и содержание» по нормам, действующим на момент заключения договора подряда;- выполнение иных работ и услуг, поручаемых заказчиком проектировщику в рамках договора подряда;- перепланировка помещений;- внутренняя отделка помещений;- замена оконных блоков;- замена входной двери;- переустройство систем водоснабжения и водоотведения;- переустройство электроснабжения без увеличения нагрузки;- переоборудование систем отопления без увеличения нагрузки;- доведение до действующих нормативных требований установок пожарной сигнализации и систем оповещения людей о пожаре;- доведение до действующих нормативных требований установок охранной сигнализации;- переустройство телефонной связи и локально-вычислительной сети аптеки- устройство технологической (производственной) системы видеонаблюдения.- устройство автоматизации приточно-вытяжной вентиляции и противопожарных клапанов- осуществление авторского надзора на всех стадиях реализации проекта (до сдачи объекта в эксплуатацию).
3 Стадийность проектирования	Одностадийное проектирование. Строитель-

	ный проект
4 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется
5 Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
5.1 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	Решение Гродненского городского исполнительного комитета №287 от 03.05.2018г.
5.2 Архитектурно-планировочное задание	-
5.3 Заключения согласующих организаций	-
5.4 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	
6 Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	Количество этажей - 2 Площадь застройки - 34,5 м ² Общая площадь - 34,5 м ² Строительный объем - 285 м ³ Год постройки - 1989г. Класс функциональной пожарной опасности
7 Назначение и типы встроенных помещений	
8 Основные требования к внутренней перепланировке	В соответствии с требованиями технического задания
9 Информация о капитальном ремонте и (или) модернизации объекта	Не производились
10 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	До начала проектных работ провести обследование состояния строительных конструкций и инженерных сетей. Составить акты обследования инженерных систем. Выполнение основных (включая разработку сметной документации на выполнение пусконаладочных работ) и дополнительных проектных работ по объекту (всех обязательных разделов и частей) в объеме, обеспечивающем реализацию строительства в соответствии с требованиями ТНПА. Осуществление авторского надзора на всех стадиях реализации проекта (до сдачи объекта в эксплуатацию).
11 Источники финансирования строительства	Собственные средства Гродненское РУП «Фармация»
12 Предполагаемые сроки начала и окончания строительства и требований	Начало строительства - июнь 2020 года Продолжительность строительства - определяется ПОС
13 Способ строительства	Подрядный
14 Наименование заказчика	Гродненское РУП «Фармация» 230023 г.Гродно ул.Ожешко,11 Банковские реквизиты: р/с BY81BLBB30120500059690001001 ОАО «Белинвестбанк» г.Гродно IBAN: BLBBY2X УНН 500059690
15 Наименование проектировщика	Определяется по результатам проведения процедуры переговоров
16 Требования к архитектурно-планировочным решениям	Определяются проектной организацией самостоятельно, по согласованию с Заказчиком
17 Требования к дизайн-проекту интерьера	Отсутствуют
18 Требования к мероприятиям по обеспечению безбарьерной среды обитания физически	В соответствии с требованиями ТНПА

