

Лом №2

«УТВЕРЖДАЮ»



Гродненское РУП «Фармация»

наименование заказчика

Заместитель генерального директора

должность представителя заказчика

Т.А. Зарецкая

инициалы, фамилия

12

2018г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Модернизация нежилых помещений (арендуемой площадью 228,3м²) в здании ГУЗ «Гродненская городская поликлиника №6 г. Гродно» по ул. Лиможа 25 в г.Гродно под помещением здравоохранения (аптека №223) (инвентарный номер 400/С-49646)».

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
Заказчик	Гродненское торгово-производственное республиканское унитарное предприятие «Фармация» (далее - Гродненское РУП «Фармация»)
1 Основание для проектирования	Решение Гродненского исполнительного комитета № ___ от __. __.2018г.
2 Вид строительства	Техническая модернизация
3 Стадийность проектирования	Одностадийное. Строительный проект.
4 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется
5 Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
5.1 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	Решение Гродненского исполнительного комитета № ___ от __. __.2018г.
5.2 Архитектурно-планировочное задание	В соответствии с данным заданием на проектирование. Проект согласовать с гл. архитектором города.
5.3 Заключения согласующих организаций	Санитарно-гигиеническое заключение № 10 от 14. 01.2018г.
5.4 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Технические условия на электроснабжение № 1-3/10 от 16. 01.2018г.
6 Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	Количество этажей: 1-й этаж 5-ми эт.здания Количество подземных этажей – 1 Площадь модернизации – 113 м ² Общая площадь – 113 м ² Строительный объем – 333,35 м ³ Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.1
7 Назначение и типы встроенных помещений	Без изменения. Лечебно-профилактическое
8 Основные требования к внутренней перепланировке	Выполнить перепланировку путем сноса перегородок и объединения части помещений в одну рабочую торговую площадь. На оставшихся площадях предусмотреть санитарные, хозяйственные и бытовые помещения.
9 Информация о капитальном ремонте и (или) модернизации объекта	Информирование не требуется

10 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	<p>1. Выполнить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - снос части перегородок из кирпича и газосиликатных блоков; - устройство перегородок из газосиликатных блоков; - замена дверных блоков; - электроснабжение помещений аптеки с устройством отдельного учета электроэнергии; - установка и учет электро-водонагревателя; - ремонт и отделка помещений; - полная замена сантехнического оборудования и подводок; - установка счётчиков воды; - ремонт и устройство кондиционирования и вентиляции помещения; - устройство пожарной и охранной сигнализации; - устройство входной группы из профилей алюминиевых с остеклением; - замена подвесного потолка типа «Армстронг»; - устройство видеонаблюдения; - устройство локальной компьютерной сети; - устройство телефонной сети; - изготовление дизайн-проекта отделки помещений и торговой аптечной мебели; - составить сметный расчет строительства; - устройство и оборудование комнаты уборочного инвентаря. <p>2.Согласовать проектную документацию с главным архитектором города(при необходимости) и организациями, выдавшими ТУ.</p> <p>3. Осуществлять ведение авторского надзора за строительством объекта (по отдельному договору).</p>
11 Источники финансирования строительства	Собственные средства Гродненское РУП «Фармация»
12 Предполагаемые сроки начала и окончания строительства и требований	Начало строительства – февраль 2019 года Продолжительность строительства – определяется ПОС
13 Способ строительства	Подрядный
14 Наименование заказчика	Гродненское РУП «Фармация» 230023 г.Гродно ул.Ожешко,11 Банковские реквизиты: УНН 500059690 р/с BY81BLBB30120500059690001001 ОАО «Белинвестбанк» г.Гродно IBAN: BLBBBY2X
15 Наименование проектировщика	По результатам процедуры переговоров
16 Требования к архитектурно-планировочным решениям	Нет
17 Требования к дизайн-проекту интерьера	Нет
18 Требования к мероприятиям по обеспечению безбарьерной среды обитания ФОЛ (в том числе инвалидов) различной категории	---
19 Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций	Без изменения конструктивной схемы здания. Принятые проектные решения не должны затрагивать несущей способности конструкций здания.
20 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	В соответствии с ТУ
21 Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных категорий населения	---

