

**Гродненское РУП "Фармация"**

(наименование организации)

Код по ОКУД

[ ]



Начальник отдела ТЭ и РСР

Змитрукевич Д.Б. /

### Дефектный акт

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № в составе:

председателя комиссии:	Инженер по ремонту <i>(должность)</i>	Ропейко Ю.М. <i>(инициалы, фамилия)</i>
членов комиссии:	Ведущий инженер энергетик <i>(должность)</i>	Поплавский Д.В. <i>(инициалы, фамилия)</i>
	Ведущий инженер по ОТ <i>(должность)</i>	Радион В.И. <i>(инициалы, фамилия)</i>
	Инженер по ремонту <i>(должность)</i>	Поликша С.Л. <i>(инициалы, фамилия)</i>
	Заведующий ЦРА № 6 <i>(должность)</i>	Житко А.Ю. <i>(инициалы, фамилия)</i>

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

**Текущий ремонт арендованного помещения аптеки № 202 в здании по ул. Ленина, 44 в г. Щучин**

установлено что 'в ходе обследования выявлен физический износ строительных конструкций и инженерных систем влияющий на возможность дальнейшей эксплуатации

С целью устранения выявленных дефектов, необходимо выполнить указанный ниже перечень работ.'

*(описание дефектов)*

Работы следует производить с применением следующих механизмов: согласно выполняемым видам работ

Дата начала разработки сметной документации: 06.2023 г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: 09.2023 г.


Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: 1 месяцев.

Председатель комиссии:	Инженер по ремонту <i>(должность)</i>	Ропейко Ю.М. <i>(инициалы, фамилия)</i>
Члены комиссии:	Ведущий инженер энергетик <i>(должность)</i>	Поплавский Д.В. <i>(инициалы, фамилия)</i>
	Ведущий инженер по ОТ <i>(должность)</i>	Радион В.И. <i>(инициалы, фамилия)</i>
	Инженер по ремонту <i>(должность)</i>	Поликша С.Л. <i>(инициалы, фамилия)</i>
	Заведующий ЦРА № 6 <i>(должность)</i>	Житко А.Ю. <i>(инициалы, фамилия)</i>

**ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

№	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
...				
	Разборка покрытий цементных полов	100 м2 разбираемого покрытия	0,14	
	Разборка лаг из досок и брусков	100 м2 разбираемого основания	0,11	
	Разборка облицовки стен и перегородок из гипсокартонных листов	100 м2	0,54	
	Разборка облицовки потолков из гипсокартонных листов	100 м2	0,25	

Разборка покрытий полов из древесностружечных плит в один слой	100 м2 разбираемо го покрытия	0,11	
Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток без сохранения плитки	100 м2	0,1	
Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2 разбираемо го покрытия	0,14	
Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 м2 проемов	0,546	
Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию	100 м2	0,25	
Устройство цементно-песчаных стяжек добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к нормам е11-11-11, е11-11-12	100 м2	0,25	
Облицовка гипсокартонными листами стен с устройством металлического каркаса	100 м2	0,63	
Устройство покрытий пола плиткой "грес" на клею по цементной стяжке	100 м2	0,25	
Укладка плинтуса из плитки "грес" на клею	100 м	0,3	
Устройство подвесного потолка на металлическом каркасе с заполнением плитами минераловолокнистыми с ячейкой 600 х 600 мм	100 м2 поверхност и потолка	0,25	
Установка дверных блоков из пвх в наружных дверных проемах в бетонных стенах при площади проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,546	
Герметизация мест примыкания оконных (дверных балконных) блоков к кирпичным стенам полиуретановой пеной	100 м	0,11	
Установка перфорированных алюминиевых уголков для защиты выступающих углов	100 м	0,43	
Облицовка керамической плиткой с применением сухих смесей внутренних стен по кирпичу и бетону	100 м2	0,02	
Улучшенная окраска стен внутри помещений акриловыми составами с полной подготовкой поверхности по сборным конструкциям	100 м2	0,63	
Установка автоматических закрывателей (доводчиков) на двери внутренние	10 шт.	0,2	
Установка подоконных досок	100 м	0,02	
Светильник в подвесных потолках	100 шт.	0,06	
Кабель трех-пятижильный сечением жилы до 6 мм2 в проложенных трубах, коробах (кабель-каналах)	100 м	0,85	
Розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке с креплением на распорные дюбеля	100 шт.	0,16	
Выключатель двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке с креплением на распорный дюбель	100 шт.	0,02	
Выключатель одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке с креплением на распорный дюбель	100 шт.	0,02	
Демонтаж умывальников и раковин	100 приборов	0,01	
Установка умывальников одиночных с подводкой холодной и горячей воды	Компл.	1	
Установка водонагревателей проточных	Прибор	1	
Демонтаж радиаторов массой до 80 кг, до 10 секций	100 шт.	0,02	
Установка конвекторов	100 квт конвекторо в	0,027	

Составил: Инженер по ремонту  / Поликша С.Л. /

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.