



«УТВЕРЖДАЮ»

Гродненское РУП «Фармация»

наименование заказчика

Заместитель генерального директора

должность представителя заказчика

Т.А. Зарецкая

подпись

инициалы, фамилия

июля

2024г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Модернизация изолированного помещения аптеки по ул. Поповича, 10-79 в г.Гродно»

(наименование и адрес местонахождения объекта строительства)

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
Заказчик	Гродненское торгово-производственное республиканское унитарное предприятие «Фармация» (далее - Гродненское РУП «Фармация»)
1 Основание для проектирования	Утверждённый план по развитию аптечной сети и материальной базы предприятия
2 Вид строительства	Модернизация
3 Стадийность проектирования	Одностадийное. Строительный проект.
4 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется
5 Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
5.1 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	Выписка из решения Гродненского ГИК №438 от 11.06.2024г.
5.2 Архитектурно-планировочное задание	№285 от 06.06.2024г.
5.3 Заключения согласующих организаций	Технические требования: - ГУ «Гродненский ЗЦГиЭ» №2/2-32/131 от 14.06.2024г.; - «Гос.экологическая экспертиза по Гродн.обл.» №04.4-06/927 от 06.06.2024г. - У «Гродненское ОУ МЧС РБ» Гродненский ГОЧС №22-15/192 от 14.06.2024г.
5.4 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Не требуется
6 Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	Количество этажей – 1 Нормируемая площадь помещений – 250,8 м ² Общая площадь – 350,6 м ² Арендуемая площадь – 233,8 м ² Год постройки – до 1963 Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.1
7 Назначение и типы встроенных помещений	Без изменения
8 Основные требования к внутренней перепланировке	Перепланировка помещений в соответствии с согласованным эскизом.
9 Информация о капитальном ремонте и (или) модернизации объекта	Не требуется
10 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	1. Выполнить: - увеличение торгового зала с перепланировкой помещений аптеки; - замена дверных заполнений; - замена и монтаж электро-проводки и оборудования; - замена и монтаж слаботочных и компьютерных сетей;

	<ul style="list-style-type: none"> - замена и монтаж охранной и пожарной сигнализации; - замена и монтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха; - разработка проекта расстановки торгового оборудования и мебели; - противопожарные мероприятия; - разработку всех разделов документации согласно действующего законодательства. <p>2.Согласовать проектную документацию с главным архитектором района и организациями, выдавшими ТУ.</p> <p>3. Осуществлять ведение авторского надзора за строительством объекта (по отдельному договору).</p>
11 Источники финансирования строительства	Собственные средства Гродненское РУП «Фармация»
12 Предполагаемые сроки начала и окончания строительства и требований	Начало строительства – октябрь 2024 года Продолжительность строительства – определяется ПОС
13 Способ строительства	Подрядный
14 Наименование заказчика	Гродненское РУП «Фармация» 230023, г.Гродно, ул.Ожешко, 11 Банковские реквизиты: р/с BY81BLBB30120500059690001001 ОАО «Белинвестбанк» г.Гродно IBAN: BLBBVY2X, УНН 500059690
15 Наименование проектировщика	Определяется по результатам процедуры переговоров
16 Требования к архитектурно-планировочным решениям	Не требуется
17 Требования к дизайн-проекту интерьера	Не требуется
18 Требования к мероприятиям по обеспечению безбарьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов) различной категории	Предусмотреть мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения
19 Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций	В соответствии действующими ТКП
20 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	В соответствии с ТУ
21 Требования к благоустройству территории и малым архитектурным формам	---
22 Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	В соответствии с национальными нормативными документами.
23 Дополнительные требования заказчика	Согласование каждого готового раздела проектной документации со службами Заказчика; Проектно-сметную документацию выдать в 5 (пяти) экземплярах на бумажном носителе и опубликовать в электронном.
24 Класс сложности объекта	<u>К-4</u> классификации (по СТБ 2331-2015).
От заказчика: Инженер по ремонту _____ должность представителя заказчика _____ Ю.М.Ропейко _____ подпись _____ инициалы, фамилия « <u>24</u> » _____ июня _____ 2024г.	От проектной организации-исполнителя: _____ должность представителя проектной организации _____ _____ подпись _____ инициалы, фамилия « <u> </u> » _____ 2024г.